

# Empfehlung

## **Objektbeschreibung:**

Bei dem zu sanierenden Objekt handelt es sich um eine Doppelhaushälfte in Obermenzing aus den 30er Jahren , die um einen Anbau in den 60er Jahren erweitert wurde. Aufgrund des Alters und Zustandes ist es erforderlich gewesen, das Objekt umfangreich zu sanieren. Im Rahmen der Kernsanierung wurde das Gebäude entkernt, Wände neu aufgemauert, die Betonböden saniert, Fenster- und Türöffnungen erstellt, alle Wände begradigt und neu verputzt, Trockenbauwände und -decken erstellt sowie alle Maler-, Parkett und Fliesen Arbeiten durchgeführt. Der Innenausbau ist so gut wie abgeschlossen und im Sommer sollen auch die Außenarbeiten durchgeführt werden.

Wir haben alle oben beschriebenen Gewerke durch die Firma Filas ausführen lassen und sind mit dem Ergebnis mehr als zufrieden. Wir können die Firma Filas uneingeschränkt empfehlen, da Sie alle Arbeiten mit großem Sachverstand, hoher Qualität, großer Zuverlässigkeit immer zu unserer vollsten Zufriedenheit durchgeführt hat. Die Firma Filas war immer vor Ort, wenn wir Sie brauchten, hat uns geholfen für schwierige

Probleme Lösungen zu finden und hat diese dann selbständig umgesetzt. Insgesamt ist es ein Glücksfall gewesen, dass wir die Firma Filas für unser Bauprojekt gewinnen konnten. Ohne sie hätten wir unser Ziel sicherlich nicht erreichen können. Hierfür bedanken wir uns sehr bei der Firma Filas.

Für den Sommer dieses Jahres planen wir auch das Haus außen zu sanieren. Hier sind im folgenden noch die Außendämmung, das Trockenlegen einer Kellerwand und der Neuaufbau einer Terrasse geplant. Wie schon für die Innensanierung werden wir auch hierfür die Firma Filas beauftragen und sind uns schon jetzt sicher, dass auch dies mit einem sehr guten Ergebnis führen wird.

Zum Abschluss noch zwei Bilder die exemplarisch für das Umbauergebnis sind und sicherlich mehr sagen als Worte:

**Vor der Sanierung:**



**Nach der Sanierung:**



*Beate und Ingo*